



Informacje na temat przetwarzania danych osobowych członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Miła” oraz osób korzystających z zasobów Spółdzielni

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „**RODO**”, informujemy, że:

Administrator Danych Osobowych (ADO)	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „MIŁA” z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Anielewicza 23 A, nr tel. (22) 838 10 24, e-mail: sekretariat@smmila.pl
Inspektor Ochrony Danych (IOD)	Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail: iod@smmila.pl
Cele i podstawy prawne przetwarzania	<p>Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbędzie się w celach realizacji obowiązków prawnych ciążących na Spółdzielni (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), a wynikających m.in. z:</p> <ul style="list-style-type: none">– ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze,– ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,– ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,– przyjętego Statutu Spółdzielni. <p>Do obowiązków tych należą m.in. zaspokajanie potrzeb członków, ich rodzin oraz osób niebędących członkami Spółdzielni, ale korzystających z jej zasobów poprzez zapewnienie prawidłowej eksploatacji i utrzymanie właściwego stanu technicznego zasobów Spółdzielni; zarządzanie nieruchomościami, przyjmowanie w poczet członków, prowadzenie rejestru członków, prowadzenie rozliczeń kosztów, opłat i informowanie o nich. Jeżeli poda Pani/Pan swój numer telefonu lub adres mailowy to będą one przetwarzane w celu szybkiego kontaktu w sprawach związanych z Pani/Pana nieruchomością lub członkostwem w Spółdzielni.</p> <p>Jeżeli zawrze Pan/Pani ze Spółdzielnią umowę najmu, Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji tej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.</p> <p>Pani/Pana dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.</p>
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zadań Spółdzielni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do czasu przedawnienia ewentualnych wzajemnych roszczeń.
Odbiorcy danych	Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: podmioty świadczące usługi informatyczne (serwis oprogramowania, hosting skrzynek mailowych, hosting serwerów), prawne, doradcze, ubezpieczeniowe na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa np. policja, sądy, ubezpieczyciele.
Informacja o wymogu podania danych	Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe, a skutkiem ich niepodania będzie brak możliwości realizacji statutowych zadań Spółdzielni. Podanie danych w celu

	realizacji umowy jest warunkiem umowy i bez podania danych umowa nie będzie mogła być zawarta.
Prawa osób fizycznych	<p>Przysługuje Pani/Panu prawo do:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ dostępu do treści swoich danych oraz żądania ich kopii (art. 15 RODO); ▪ żądania sprostowania swoich danych osobowych (art. 16 RODO); ▪ żądania usunięcia danych (art. 17 RODO); ▪ żądania ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO), ▪ wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu (art. 21 RODO); <p>W celu realizacji swoich praw prosimy skierować żądanie na adres e-mail: e-mail: sekretariat@smmila.pl lub iod@smmila.pl lub pocztą na adres siedziby Administratora.</p> <p>Każda osoba fizyczna posiada również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, że Administrator przetwarza jej dane niezgodnie z prawem.</p>
Informacja o braku profilowaniu i braku przekazywania danych poza EOG	Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu oraz nie będą przekazywane poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.